

## **Частному инвестору в ЮАО предоставят помещение в аренду по ставке 1 руб. за 1 кв. м для открытия детского сада**

19.08.2015



В Москве выставлены на торги три площадки по программе «Рубль за кв метр». Об этом сообщили в «Аналитическом центре». Таким образом, столичные власти планируют привлечь частные инвестиции в развитие сети детских садов и школ.

«На открытый аукцион выставлены три новые площадки. Первая расположена в ЮАО, по ул. Шипиловская, д. 25, корпус 2, площадью 1 тыс. 817,8 кв. м, стартовая цена – 8 млн руб. Срок аренды по этому объекту ограничен 10 годами. Вторая – САО по адресу: ул. Онежская, д. 146, площадь объекта – 1 тыс. 191,4 кв. м, стартовая цена – 3,9 млн руб. Третий объект находится в ВАО, на ул. Новогиреевская, д. 39а, площадь – 2 тыс. 713 кв. м, стартовая цена – 12 млн руб. Срок аренды для этих объектов предусмотрен в 49 лет. Торги по всем трем площадкам назначены на 10 сентября», – рассказал представитель центра.

Отметим, что программа «Рубль за кв метр» направлена на привлечение частных инвестиций в развитие сети детских садов и школ в Москве, а также на повышение качества и доступности образовательных услуг. В рамках проекта город предоставляет в льготную аренду по ставке 1 руб. за 1 кв. м нежилые помещения под размещение частных детских садов и школ. Переход на льготную ставку аренды происходит только после приспособления инвестором помещения к образовательной деятельности и начала предоставления услуг в объеме, определенном Департаментом образования Москвы. В настоящее время инвесторам передано 27 объектов недвижимости. 2 частных детских сада по программе «Рубль за кв метр» уже работают в Южном округе (районы Царицыно и Даниловский).

---

Адрес страницы: <http://nagatino-sadovniki.mos.ru/presscenter/news/detail/2084693.html>

---

[Управа района Нагатино-Садовники](#)