

# **Очередной бесплатный семинар для руководителей ТСЖ и ЖСК, управляющих компаний, организованный Ассоциацией ТСЖ и ЖСК, состоится 13 июня 2018 года**

13.07.2018

Темы семинара:

Актуальные вопросы в сфере управления многоквартирными домами. Капитальный ремонт. Изменения в жилищном законодательстве в 2018 г.

В программе семинара:

Годовое отчетное собрание.

- Изменения в законодательстве, касающиеся проведения общих собраний. Порядок инициирования и проведения Общего собрания собственников помещений в МКД; Общего собрания членов ЖСК/ТСЖ.

Капитальный ремонт.

- подготовка принятия решения, отбор подрядчиков, смета, организация и проведение работ;  
- новые возможности привлечения кредитных средств: предложения Банка Центр-Инвест. Примеры кредитования ТСЖ и ЖСК на проведение капитального ремонта и энергоэффективной модернизации.

Вопросы безопасности в сфере управления многоквартирными домами.

- требования пожарной безопасности, ГО ЧС; необходимые мероприятия;  
- работы по ремонту (восстановлению) систем пожарной безопасности по программе капитального ремонта

Изменения в жилищном законодательстве в 2018г.

- как учесть права ТСЖ и ЖСК, управляющих организаций.  
- переход на прямые договоры или заключение нового договора с РСО. Внесение изменений в действующие договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения. Порядок проведения процедуры согласования разногласий и заключения договора, внесение изменений в действующие договоры теплоснабжения и горячего водоснабжения.  
- Оплата за теплоснабжение и горячее водоснабжение по фактическому потреблению. - учет параметров качества. Технологии снижения затрат на энергоресурсы. Автоматизация контроля учета потребления энергоресурсов. Снижение платы за теплоснабжение при невыполнении параметров качества. Расчеты с МОЭК по уточненным данным.  
- работы по ремонту (модернизации) инженерных систем МКД по программе капитального ремонта, вопросы энергоэффективности при капитальном ремонте

Ведут семинар:

Лукина Н.С. – Председатель президиума НП «Управдом»

Юнисова Е.И. – Генеральный директор НП «Управдом», исполнительный директор Ассоциации ТСЖ и ЖСК

Шиянов С.А. - консультант НП «Управдом»

Юнисов В.Г. - консультант НП «Управдом»

Начало регистрации в 12.45, окончание мероприятия в 18.00

Дополнительную информацию по вопросам семинара можно уточнить по электронной почте: [info@tsg-rf.ru](mailto:info@tsg-rf.ru), по телефонам: 8 (495) 650-18-67; 650-09-73; 798-49-20; Подробнее на сайте <http://tsg-rf.ru/>

Наш адрес: Москва, Новолесной пер., дом 5, 1-й этаж  
проезд:

1. Общественным транспортом:

- до ст. метро Белорусская кольцевая (новый выход), далее по ул. Бутырский Вал до Приютского пер, повернуть направо, дойти до дома № 5 по Новолесному пер., вход в белую калитку.

- до ст. м. Менделеевская с ул. Новослободская на Лесную ул., далее по Новолесной ул. до дома № 5, повернуть в Приютский переулок, с него в Новолесной пер., дом 5

2. Ближайшие остановки наземного транспорта: автобус № 12, троллейбус №№ 18, 56, 78, трамвай № 9

3. Проезд на автомобиле: с ул. Бутырский вал, либо с Новолесной улицы. Повернуть в Приютский переулок, далее в Новолесной пер.

Адрес страницы: <http://nagatino-sadovniki.mos.ru/overhaul/news/detail//448299.html>

---

[Управа района Нагатино-Садовники](#)